மாண்புமிகு திரு. ச. தங்கவேலு : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சென்னை மற்றும் அதை சுற்றியுள்ள நகராட்சிகள், மதுரை, சேலம், கோயம்பத்தூர், திருச்சி, வேலூர், ஈரோடு, திருநெல்வேலி, தூத்துக்குடி, திருப்பூர் போன்ற 10 நகரங்கள் ஆகும்.

(முற்பகல் 9-50.)

ஏலகிரி மலையை சுற்றுலா மையமாக்கல்.

177—(*வினா எண் 135)—திரு. ப. சுந்தரம் : மாண்புமிகு இந்து சமய அறநிலையத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) ஏலகிரி மலையை சுற்றுலா மையம் ஆக்கும் திட்டம் அரசின் பரிசீலனையில் உள்ளதா ?

(ஆ) ஆம் எனில், அத் திட்டம் எப்பொழுது செயற்படுத்தப்படும் ?

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : தலைவர் அவர்களே, (அ) மற்றும் (ஆ): வட ஆற்காடு மாவட்டத்திலுள்ள ஏலகிரி மலை மாவட்ட உலாத் தலமாக 1980 ஆம் ஆண்டில் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் மேம்பாட்டு பணிகளுக்காக சுமார் ரூ. 8 இலட்சம் இதுவரை செலவிடப்பட்டுள்ளது.

ஆதி திராவிடர்கள் வீடு கட்டிக்கொள்ளக் கடன்.

178—(*வினா எண் 599)—திரு. வி. தம்புசாமி : மாண்புமிகு இந்து சமய அறநிலையத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) ஆதி திராவிடர்கள் வீடு கட்டிக்கொள்வதற்காக வழங்கப்பட்டு வந்த கடன் தற்போது நிறுத்தப்பட்டுவிட்டது என்பதை அரசு அறியுமா ?

(ஆ) கடனைத் தொடர்ந்து வழங்க அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா ?

1989 மே 2]

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : (அ) மற்றும் (ஆ) மாண்புமிகு பேரவைத்தலைவர் அவர்களே, ஆதி திராவிட மக்கள் இலவசமாக வீட்டு வசதியைத் தொடர்ந்து பெற்று வருவதால, 1985-86-ம் ஆண்டிலிருந்து கிராமிய வீட்டுவசதித திட்டத்தின்கீழ் கடன் உதவி அளிப்பது நிறுத்தப்பட்டுள்ளது.

திரு. வி. தம்புசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, வீடு கட்டும் திட்டம் என்பதிலே ஒரு குறிப்பிட்ட பகுதியிலே இருக்கக்கூடியவர்களுக்கு குரூப் ஹவுசிங் சிஸ்டத்தின் கீழ் கட்டிக்கொடுக்கப்படுகிறது. பொதுவாக கடன் வசதி பெற்று வீடு கட்டக்கூடிய, கிராமங்களிலேயுள்ள அரிசனங்களுக்காகத்தான் நான் கேட்கிறேன். ஆகவே, அவர்களுக்கு கடன் வழங்கப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 1985-86-லே இந்தத் திட்டம் நிறுத்தப்பட்ட போது, அந்த நேரத்திலே தொடங்கப்பட்டு ஏறத்தாழ 12 ஆயிரம் வீடுகளுக்கு மேல் நிலுவையில் இருந்தது. அந்த வீடுகளைக் கட்டி முடிப்பதற்கு ஏறத்தாழ 10 கோடி ரூபாய் கடனாகக் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. அதற்குப்பிறகு நலிவுற்ற ஆதி திராவிட மக்களுக்கு மட்டும், பொருளாதாரத்திலே நலிவுற்ற ஆதி திராவிட மக்களுக்கு மட்டும் ஆதி திராவிட நலத் துறையின் மூலமாகவும், ஏனைய துறைகளின் மூலமாகவும் இலவச வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்கப்படுகின்றன. ஆனால் நடுத்தர வருவாய் உள்ளவர்கள், அதற்குமேலே வருவாய் உள்ள ஏனைய சமூகத்தைச் சேர்ந்தவர்கள் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் மூலமாக கடனைப் பெறுகிறார்கள் ஆகவே, அரிசன மக்கள் இந்த ஆண்டிலேயிருந்து, 1989-90 ஆம் ஆண்டிலிருந்து அந்தக் கடனைப் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்

திரு. வி. தம்புசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கடன் வழங்குகின்றபோது 6 ஆயிரம் என்று அறிவிக்கப் பட்டிருந்தது. அந்தக் கடன் இப்போது எவ்வளவு உயர்த்திக் கொடுக்கப்படும் என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்தக் கடன் 6 ஆயிரத்திலிருந்து, 8 ஆயிரமாக உயர்த்தப்பட்டிருக்கிறது. ஆனால் மலைவாசி மக்களுக்கும் இர்ாமேஸ்வரம் பகுதியிலே இருக்கக்கூடிய மக்களுக்கும் இது 10 ஆயிரமாகக் கொடுக்கப்படுகிறது.

திரு. ப. முத்துசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கிராமப்புற வீடு கட்டும் சங்கம் தமிழ் நாட்டில் ஒவ்வொரு வட்டத்திற்கும் ஒன்று இயங்கி வருகின்றது. இந்தத் திட்டத்தின் கீழ் நலிவுற்ற ஏழை மக்களுக்கு ஒவ்வொரு பகுதியிலும் ஓராண்டுக்கு எவ்வளவு தொகை இந்தச் சங்கத்தின் மூலமாக கொடுக்கப்படும் என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழ்நாடு முழுவதிலும் வட்டத்திற்கு ஒன்றாக ஏறத்தாழ 165 கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் இயங்கி வருகின்றன. இந்தச் சங்கங்கள் மூலமாக இந்த ஆண்டு மட்டும் ஏறத்தாழ 30 கோடி ரூபாய் கொடுக்கத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

திரு. பெ. சீனிவாசன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கடந்த 10 ஆண்டு காலமாக இந்த வீடுகட்டும் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் பல வகையில் ஊழலுக்கு ஆளாகி, பாழாகி நிற்கின்றன. அவற்றுக்கு உடனடியாகத் தேர்தல் நடத்துவதற்கு அரசாங்கம் ஏற்பாடு செய்யுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ஆற்காடு நா. வீராசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கூட்டுறவுச் சங்கங்களைப் பொறுத்தவரையில், அது வீடு கட்டுகின்ற சங்கமாக இருந்தாலும் சரி, அல்லது நெசவாளர்ச் சங்கமாக இருந்தாலும் சரி, தமிழ்நாட்டிலே இருக்கக்கூடிய கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் அத்தனைக்கும் விரைவில் தேர்தல் நடத்த அரசு முடிவு செய்திருக்கிறது.

திரு. கோ. வீரையன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் குறிப்பிடும் போது ஆதி திராவிட மக்களுக்கு, மிகவும் பின்தங்கிய நிலையில் வறுமைக் கோட்டிற்குக் கீழே இருக்கக் கூடிய மக்களுக்கு இலவசமாக வீடு கட்டிக் கொடுக்கக் கூடிய திட்டம் இருப்பதனாலே இந்தக் கடன் நிறுத்தப்பட்டிருக்கிறது என்று சொன்னார்கள். அந்த வீடு கட்டிக் கொடுக்கக்கூடிய திட்டம் என்பது எவ்வளவு காலத்திலே அனைத்து அரிசனப் பொது மக்களுக்கும் கிடைக்கச் செய்ய முடியும் என்பதையும், அதே போல், இந்த வீடு கட்டும் சங்கங்கள் மூலமாக கடன் கொடுப்பவர்கள் 3 தவணைகளிலே கொடுக்கிறார்கள். அப்படி ஒரு தவணை, இரண்டு தவணை பெற்று, நிலுவையில் இருப்பவர்கள் வீடு கட்ட முடியாமல் பரிதவிக்கிறார்களே, அதைப் போக்க அந்தக் கடன் பெற்றவர்களுக்கு முழுத் தொகையையும் கொடுத்து, அவர்கள் வீடு கட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமா என்பதையும் அறிய விரும்புகிறேன்.

1989 மே 2]

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : தலைவரவர்களே, வீட்டு வசதித் துறையின் மூலமாக கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் ஆங்காங்கே கிராமப்புறங்களில் வட்டத்திற்கு ஒன்றாகத் தொடங்கப்பட்டு, கடன் கேட்பவர்களுக்கு கடன் கொடுக்கப்பட்டு வருகிறது. மொத்தமாக ஆங்காங்கே இருக்கிற ஆதி திராவிட மக்கள் அனைவருக்கும் எப்போது வீடு கட்டிக் கொடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு ஆதி திராவிட நலத்துறை அமைச்சரிடம் தான் கேட்க வேண்டும். இப்போது இருக்கிற முறைப்படி கடனாகக் கொடுக்கப்படும் பணம் தவணை மூலமாகத் தான் கொடுக்கப்படும்; கொடுக்கப்பட வேண்டும். ஏனென்றால் மொத்தமாகக் கொடுத்துவிட்டால் வீடு கட்டி முடிக்கமாட்டார்கள்; தவணை முறையில் கொடுக்கும் போதே சில முறைகேடுகள் நடைபெற்று வந்திருக்கின்றன. ஆகவே, கடனை மொத்தமாகக் கொடுக்கும் திட்டம் இல்லை. (குறுக்கீடு).

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : யாரும் நேருக்கு நேர் பேசக் கூடாது. தலைவரைப் பார்த்துத் தான் பேச வேண்டும்.

திரு. கோ. பூவராகன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் இந்த வீடு கட்டுவதற்குக் கொடுக்கின்ற கடனை திரும்ப இந்த ஆண்டு புதுப்பித்திருப்பதாகச் சொன்னார்கள். ஏற்கெனவே வாங்கிய கடனை 3, 4 ஆண்டுகளாக மழை பொய்த்துவிட்ட காரணத்தால், திருப்பிச் செலுத்த முடியவில்லை. ஆகவே, அந்தக் கடனை முழுமையாகத் தள்ளுபடி செய்யவேண்டுமென்று கேட்கிறார்கள். சில பகுதிகளில் யாரோ ஒருவர் அரிசன மக்களைப் பயன்படுத்தி வீடு கட்டி பயன்பெற்றிருக்கிறார்கள்; பின்னாலே இப்போது தான் அந்த அரிசன மக்களுக்கு தன் பெயரில் கடன் இருக்கிறதென்பது தெரிய வந்திருக்கிறது. ஆகவே, அவர்கள் கட்ட முடியாமல் இருக்கிற கடன்களை மொத்தமாகத் தள்ளுபடி செய்து கொடுக்க அமைச்சரவர்கள் முன் வருவார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : தலைவரவர்களே, கடந்த 10 ஆண்டு காலமாக இப்படிப்பட்ட முறைகேடுகள் தமிழ்நாடு முழுவதும் ஏராளமாக நடைபெற்றிருக்கின்றன. ஆனால் வாங்கிய கடனைத் தள்ளுபடி செய்ய வேண்டுமென்றால் அமைச்சரவை தான் இது பற்றி முடிவு செய்ய வேண்டும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. பி. மாரப்பன் : தலைவரவர்களே, அரிசனங்களுக்கு கூட்டுறவுத் துறையின் மூலம் கடன் வழங்கும்போது, அந்தக் கடனைப் பெறுவதற்கு கூட்டுறவுத் துறையில் போட்டிருக்கிற கண்டிஷன்களே பத்து பக்கங்களுக்கு இருக்கிறது. அந்தக் கண்டிஷன்களை படித்துப் பார்த்து அவ்வளவு சுலபத்தில் புரிந்துகொள்ள முடியாது. அந்தக் கண்டிஷன்படி பார்த்தால் யாரும் கடனே வாங்க முடியாது. அந்தக் கண்டிஷனை சுலபமாக்க

வேண்டும். கடன் வாங்குகிறவர்களுக்கு பட்டா இருந்தால் போதும். அரசாங்கம் வழங்கியிருக்கிற நத்தம் புறம்போக்கு நிலப் பட்டாவைக் காட்டினாலும் போதும் என்று இருக்க வேண்டும்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : '' Condition ''-ஐ படிக்கத்தான் ரொம்ப நேரமாகும் என்றால் கேள்விக்குமா அப்படி ஆக வேண்டும்? சுருக்கமாகக் கேட்க வேண்டும்.

திரு. பி. மாரப்பன் : பேரவைக்குத் தெரிய வேண்டும் என்பதற்காக விரிவாகச் சொன்னேன்; சுருக்கமாகவே இப்போது கேட்கிறேன். இப்போது இருக்கின்ற முறைப்படி கடன் பெறுவதற்கான வழிமுறைகளை, கண்டிஷன்களை ஏழை அரிசனங்கள் படித்துத் தெரிந்துகொள்வதற்கு ஆறு மாதம் ஆகும். ஆகவே, அதை எல்லாம் தளர்த்தி, பட்டா இருந்தால் கடன் கொடுக்கப்படும்—அது எந்தப் பட்டாவாக இருந்தாலும் கடன் பெறுகின்றவர் பெயரில் இருந்தால்—என்று அறிவிக்கப்பட்டு, கடன் வழங்கப்படுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : தலைவரவர்களே, ஏழை அரிசனங்களுக்கு இப்படிப்பட்ட கடன் கொடுக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை. ஏனென்றால் அரசே இலவசமாக வீடு கட்டித் தருகிறது. ஆனால் நல்ல வசதியுள்ள அரிசனங்களுக்கு கடன் பெற வேண்டுமென்றால் இதுவரையில் அவர்களுடைய நிலத்தை அடமானம் செய்யக்கூடிய அளவுக்கு நிபந்தனை இருந்தது. அதைத் தளர்த்தி, அந்தந்தக் கூட்டுறவுச் சங்கத்தில் தங்களுடைய பத்திரத்தை வைத்து, கடனைப் பெற்றுக் கொள்ளலாம் என்ற ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருக்கிறது. அதன் மூலம் 60 ரூபாய் முதல் 100 ரூபாய் வரை மிச்சப்படுத்த முடியும்.

திரு. கே. ஏ. மணி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, என். ஆர். இ. பி., ஆர். எல். இ. ஜி. பி. திட்டங்களின் மூலமாக தாழ்த்தப்பட்ட மக்களுக்கு இலவசமாக வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்கப்படுகின்றன. அதே நேரத்தில் அரசின் மூலமாக கடன் கொடுத்தும் வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்கப்படுகின்றன. ஒரே கிராமத்தில் ஒரு சிலருக்கு கடன் கொடுத்து வீடுகள் கட்டும் நிலைமையும், ஒரு சிலருக்கு இலவசமாக வீடுகள் கட்டும் நிலைமையும் இருக்கிறது. இப்படிப்பட்ட வித்தியாசமான நிலைமை இல்லாமல் தாழ்த்தப்பட்ட மக்களுக்கு இலவசமாக வீடு கட்டும் திட்டத்தை அரசு மேற்கொள்ளுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : தலைவரவர்களே, இப்படி முரண்பட்ட ஒரு நிலை கிராமங்களில் இருப்பதை இந்த அமைச்சரவை அறிந்திருக்கிறது. அதனால் தான் இது பற்றி ஏற்கெனவே சொல்லுகின்ற போது ஏதாவது ஒரு பகுதியை மானியமாகக் கொடுக்க முடியுமா என்று பரிசீலனை செய்வதாகச் சொன்னேன். பொருளாதாரத்தில் நலிந்தவர்கள், வறுமைக்

1989 மே 2]

கோட்டிற்குக் கீழே இருக்கக் கூடிய அத்தனை பேர்களுக்கும் ஏதாவது ஒரு பகுதியை மானியமாகக் கொடுக்கலாமா என்பதை அரசு பரிசீலனை செய்யும் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

(முற்பகல் 10-00)

திருமதி ஏ. எஸ். பொன்னம்மாள் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த வீடு கட்டும் திட்டத்திலே, அதாவது நாம் கடன் கொடுக்கிறோம். ஏற்கெனவே மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லியிருக்கின்றார்கள். 8 ஆயிரம் ரூபாய் வரைக்கும் கொடுக்கலாம் என்று உத்தேசிக்கப்பட்டிருக்கின்றது என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். அதிலே எல்லா பகுதி மக்களுக்கும், எல்லோருக்கும் நாம் இலவசமாக வீடு கட்டிக்கொடுக்க முடியாது. ஏனென்றால் என்.ஆர்.ஈ.பி., ஆர்.எல்.ஈ.ஜி.பி. திட்டம் எல்லாம் மத்திய அரசு பணம். அதிலே பாதி பணம் நம்முடையது என்.ஆர்.ஈ.பி.யில். மிச்சம் எல்லாம் 'The entire amount is spent by the Central Government ஆக இருக்கிறது. ஆகையால் நாம் வீடு கட்டக்கூடிய நிலைமையில், சில இடங்களிலே அந்த அர்பன் அவுசிங், டார்மென்ட்-ஆக ஆகி விட்டது. அதையும் சேர்த்து இந்த கடன் கொடுக்கும் பணத்தை இந்த ரூரல் அவுசிங் ஸ்கீம் மூலமாக, 'அதாவது டிபென்டிங் அப்பான் தி கேபாசிடி' எந்த அளவுக்கு அவர்களால் திருப்பிக் கொடுக்க முடியுமோ அந்த அளவுக்குக் கொடுக்கலாம். இப்போது நான் 30 ஆயிரம் ரூபாய் அளவில் வீடு கட்டிக்கொள்ள நினைக்கிறேன் என்றால் அதை இந்த சொசைட்டி மூலமாக கொடுத்து உதவுவதற்கான வழிவகை செய்யப்படுமா என்பதைப் பற்றி அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. கே. பி. கந்தசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கூட்டுறவு சங்கங்கள் மூலமாக, குறைந்த வருவாய் உள்ளவர்களுக்கு ஏறத்தாழ 29 ஆயிரம் ரூபாயும், நடுத்தர வருவாய் உள்ளவர்களுக்கு ஏறத்தாழ 36 ஆயிரம் ரூபாயும் கடன் கொடுத்துதவக்கூடிய திட்டம் கூட்டுறவுச் சங்கங்களில் இருக்கின்றது என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : வினாக்கள்—விடைகள் முடிவுற்றன.

[குறிப்பு : ஓர் உரையின் தொடக்கத்தில் (*) உடுக்குறி இடப்பெற்றிருந்தால் அவ்வுரை உறுப்பினரால் சரிபார்க்கப் பெற்றது என்பதைக் குறிக்கும்].

2. விதி 110-ன் கீழ் முதலமைச்சரின் அறிக்கை.

வேனூர் இராமாமிர்த அம்மையார் நினைவுத் திருமண உதவித் திட்டம், டாக்டர் முத்துலட்சுமி ரெட்டி நினைவு மகப்பேறு உதவித் திட்டம் ஈ. வெ. ரா. நாகம்மையார் நினைவு மகளிர் இலவசப் பட்டப் படிப்புத் திட்டம் ஆகிய நலத் திட்டங்கள் தொடங்கப்பட்டுள்ளது குறித்து.

*மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : பேரவை விதி 110-ன் கீழ் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் இப்போது பேரவைக்கு ஓர் அறிக்கை படைப்பார்கள்.